



## ERRETERIA UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

**Espediente zk./Nº Expediente:** 2022IUBA0010

**Gaia/Asunto:** 2022/11/29ko ohiko Udalbatzarra/Sesión ordinaria de Pleno de fecha 29/11/2022

### **Udalbatzak 2022ko azaroaren 29an eginiko ohiko bilkurari dagokion akta.**

Errenteriako Udaletxean, 2022ko azaroaren 29ako 18:30ak zirela, lehenengo deialdian eta Aizpea Otaegi Mitxelena Alkatearen esanetara (EH Bildu Orereta/Errenteria), ondorengo zinegotziak elkartu dira:

#### **EH Bildu Orereta/Errenteria**

- Alazne KORTA ZULAIKA
- Itziar OSTOLAZA GALDOS
- Eñaut GRACIA IBARRA
- Bernar LEMOS TABERNA
- Garazi LOPEZ DE ETXEZARRETA AUZMENDI
- Eneko DEL AMO JIMÉNEZ
- Jose Ramon GURRUTXAGA ZUBIZARRETA
- Iñaki QUERALT COIRA

#### **Euskal Sozialistak/Socialistas Vascos (ES-SV)**

- Jose Angel RODRIGUEZ MEDINA
- Montserrat LUIS CANO
- Isaac PALENCIA CABALLERO
- Joseba ECHARTE MARTÍN
- Yosleidy Cristina FERRERA CEDEÑO
- Iñaki RUIZ ALONSO

#### **EAJ-PNV**

- Maite PEÑA LÓPEZ
- Elixabete MURUA MINDEGUIA

### **Acta de la sesión ordinaria de Pleno de la Corporación celebrada el día 29 de noviembre de 2022.**

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 18:30 horas del día 29 de noviembre de 2022, se reúnen en primera convocatoria, bajo la presidencia de La alcaldesa Aizpea Otaegi Mitxelena (EH Bildu Orereta/Errenteria), las y los siguientes Concejales y Concejales:

#### **EH Bildu Orereta/Errenteria**

- Alazne KORTA ZULAIKA
- Itziar OSTOLAZA GALDOS
- Eñaut GRACIA IBARRA
- Bernar LEMOS TABERNA
- Garazi LOPEZ DE ETXEZARRETA AUZMENDI
- Eneko DEL AMO JIMÉNEZ
- Jose Ramon GURRUTXAGA ZUBIZARRETA
- Iñaki QUERALT COIRA

#### **Euskal Sozialistak/Socialistas Vascos (ES-SV)**

- Jose Angel RODRIGUEZ MEDINA
- Montserrat LUIS CANO
- Isaac PALENCIA CABALLERO
- Joseba ECHARTE MARTÍN
- Yosleidy Cristina FERRERA CEDEÑO
- Iñaki RUIZ ALONSO

#### **EAJ-PNV**

- Maite PEÑA LÓPEZ
- Elixabete MURUA MINDEGUIA





## ERRETERIA UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

2022ko ekitaldirako, Estatuko Aurrekontu Orokorrei buruzko abenduaren 28ko 22/2021 Legeak, 19. artikuluan, sektore publikoaren zerbitzupeko langileentzat 2021eko abenduaren 31n indarrean zeuden ordainsariekiko ehuneko 2ko gehieneko ordainsari-igoera aurreikusi zuen, konparazioaldietarako homogeneousunari dagokionez.

Errenteriako Udalaren Osoko Bilkurak, 2022ko urtarrilaren 25ean egindako bilkuran, 2022ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioekin, Errenteriako Udalaren zerbitzura dauden funtzionario eta lan-kontratuko langile guztientzat 2021eko urtarrilaren 31n indarrean zeuden urteko ordainsari osoen gaineko % 2ko ordainsari-igoera orokorra baimentzea erabaki zuen.

Ordainsari-igoera hori bera baimendu zen Udaleko udalkideentzat eta behin-behineko langileentzat ere.

Urriaren 18ko 18/2022 Errege Lege Dekretuak, energia-kontsumitzaileak babesteko indartze-neurriak eta gas naturalaren kontsumoa murrizten laguntzeko neurriak onartzen dituenak, Plan + zure energiarako segurtasuna (+SE) aplikatuz, bai eta sektore publikoaren zerbitzupeko langileen ordainsariei eta lehortek eragindako behin-behineko nekazaritzako langileen babesari buruzko neurriak ere, 23. artikuluan sektore publikoaren zerbitzura dauden langileen ordainsarien gehikuntza gehigarria aurreikusi du, honela:

*Artículo 23. Incremento retributivo adicional del personal al servicio del sector público para el año 2022.*

*1. Adicionalmente a lo dispuesto en los capítulos I y II del título III de la Ley 22/2021, de 28 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2022, y demás preceptos concordantes, con efectos de 1 de enero de 2022 las retribuciones del personal al servicio del sector público experimentarán un incremento adicional del 1,5 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2021.*

*2. Ese incremento adicional se efectuará en los mismos términos dispuestos por el artículo 19.Dos, y seguirá las siguientes reglas:*

*1.ª Se aplicará sobre las retribuciones vigentes el 31 de diciembre de 2021, de forma que la suma de*

Para el ejercicio 2022, la Ley 22/2021, de 28 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado, en su artículo 19, recogió la previsión de un incremento retributivo máximo para el personal al servicio del sector público del 2 por ciento respecto a las retribuciones vigentes a 31 de diciembre de 2021, en términos de homogeneidad para los periodos de comparación.

El Pleno de la Corporación del Ayuntamiento de Errenteria, en sesión celebrada el 25 de enero de 2022, acordó autorizar con efectos 1 de enero de 2022, el citado incremento retributivo general del 2 %, respecto a las retribuciones anuales íntegras vigentes a 31 de enero de 2021, para todo el personal funcionario y laboral al servicio del Ayuntamiento de Errenteria.

Ese mismo incremento retributivo también fue autorizado para los corporativos y personal eventual del Ayuntamiento.

El Real Decreto-ley 18/2022, de 18 de octubre, por el que se aprueban medidas de refuerzo para la protección de los consumidores de energía y de contribución a la reducción del consumo de gas natural en aplicación de "Plan + seguridad para tu energía (+SE)", así como medidas en materia de retribuciones del personal al servicio del sector público y de protección de las personas trabajadoras agrarias eventuales afectadas por la sequía, en su artículo 23 ha previsto un incremento adicional de las retribuciones del personal al servicio del sector público en los siguientes términos:



## ERRETERIA UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

*ambos consolidará, en todo caso, un incremento retributivo global máximo para el ejercicio 2022 del 3,5 por ciento.*

*2.ª Se materializará en la nómina del mes de noviembre de 2022, abonándose como atrasos el incremento correspondiente a los meses de enero a octubre de este año.*

*3.ª En el ámbito de las comunidades autónomas y entidades locales se tendrá que materializar el pago antes del 31 de diciembre de 2022 y, en todo caso, con anterioridad al 31 de marzo de 2023.*

### ARAUDI APLIKAGARRIA

- \* 22/2021 Legea, abenduaren 28koa, Estatuaren 2022erako Aurrekontu Orokorrei buruzkoa.
- \* 18/2022 Errege Lege Dekretua, urriaren 18koa, energia-kontsumitzaileak babesteko eta gas naturalaren kontsumoa murrizten laguntzeko neurriak onartzen dituen, honako hauek aplikatuz: Plana + zure energiarako segurtasuna (+SE), sektore publikoaren zerbitzuko langileen ordainsarien arloko neurriak eta lehortek eragindako behin-behineko nekazaritzako langileak babesteko neurriak.
- \* 11/2021 Legea, abenduaren 23koa, Euskal Autonomia Erkidegoko 2022ko Aurrekontu Orokorra onartzen dituen
- \* 5/2015 Legegintzako Errege Dekretua, urriaren 30koa, Enplegatu Publikoaren Oinarritzako Estatutuaren Legearen testu batetara onartzen duena (EPOETB).
- \* 6/1989 Legea, Euskal Funtzio Publikoari buruzkoa.
- \* Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea.

Ikusirik Aurrekontuko I. kapituluaren kreditu nahikoa dagoela.

Giza Baliabideetako arduradunak txostena eman du 2022ko azaroaren 12an.

Udal Kontuhartzaileak fiskalizazio txostena eman du.

### LEGISLACIÓN APLICABLE

- \* Ley 22/2021, de 28 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2022.
- \* Real Decreto-ley 18/2022, de 18 de octubre, por el que se aprueban medidas de refuerzo para la protección de los consumidores de energía y de contribución a la reducción del consumo de gas natural en aplicación de “Plan + seguridad para tu energía (+SE)”, así como medidas en materia de retribuciones del personal al servicio del sector público y de protección de las personas trabajadoras agrarias eventuales afectadas por la sequía.
- \* Ley 11/2021, de 23 de diciembre, por la que se aprueban los Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de Euskadi para el ejercicio 2022
- \* Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público (TREBEP).
- \* Ley 6/1989, de 6 de julio, de la Función Pública Vasca.
- \* Ley 7/1985 de 2 de abril que regula las Bases del Régimen Local.

Vista la existencia de crédito suficiente en el capítulo I del Presupuesto.

La responsable de Recursos Humanos ha emitido informe con fecha 12 de noviembre de 2022.

La Intervención Municipal ha emitido informe de fiscalización.



## ERRETERIA UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

Giza Baliabideetako delegatuak egindako erabaki-proposamena eta Giza Baliabideetako arduradunak espedientean jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

2022ko azaroaren 23an, Giza Baliabideetako delegatuak proposatuta, Antolaketa batzordeak gai honen aldeko irizpena eman zuen.

Udalbatzak, aldeko 21 botorekin (EH Bildu Orereta/Errenteria, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos (ES-SV), EAJ/PNV, Elkarrekin Errenteria), aho batez,

### ERABAKI DU

**LEHENENGOA.** 2022ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioekin, %1,5eko ordainsari-igoera orokorra baimentzea, 2021eko abenduaren 31n indarrean dauden urteko ordainsari osoen aldean, Errenteriako Udalaren zerbitzura diharduten funtzionarioentzat eta lan-kontratuko langileentzat. Modu honetan, igoera hau urte hasierako %2ko igoerari batuta, 2022. ekitaldian %3,5eko soldata igoera orokorra kontsolidatzea ekarriko duelarik.

**BIGARRENA.** Aurrekontua Exekutatzeko Arauan jasotako zinegotzien eta behin-behineko langileen ordainsari-mailak ehuneko berean baimentzea, udal langileen ordainsari-mailekin bat etor daitezen.

**HIRUGARRENA.** Nominaren kudeaketa arrazoiengatik soldata igoeraren aplikazioa eta atzerapenen ordainketa 2022ko abenduko nominan burutuko da.

**LAUGARRENA.** Akordio honen berri eman Errenteria Musikal udal erakunde autonomoaren presidenteari, dagokion erabakia har dezaten bere erakundean.

Vista la propuesta de acuerdo de la delegada de Recursos Humanos, y la conformidad dada por la responsable de Recursos Humanos a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Visto que en fecha 23 de noviembre de 2022, a propuesta de la delegada de Recursos Humanos, la Comisión de Organización dictamina favorablemente el presente asunto.

El Pleno de la Corporación por unanimidad, con 21 votos a favor (EH Bildu Orereta/Errenteria, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos (ES-SV), EAJ/PNV, Elkarrekin Errenteria),

### ACUERDA

**PRIMERO.** Autorizar, con efectos de 1 de enero de 2022, un incremento retributivo adicional del 1,5% con respecto a las retribuciones anuales íntegras vigentes a 31 de diciembre de 2021, para el personal funcionario y laboral al servicio del Ayuntamiento de Errenteria, de forma que la suma del presente incremento retributivo y el 2 % aplicado a inicios del año, consolidará un incremento retributivo global para el ejercicio 2022 del 3,5 %.

**SEGUNDO.** Autorizar en el mismo porcentaje los niveles retributivos de los corporativos y del personal eventual, recogidos en la Norma de Ejecución Presupuestaria, al objeto de que se sigan correspondiendo con los niveles retributivos del personal municipal.

**TERCERO.** Por motivo de gestión de la nómina la aplicación del incremento retributivo, y el abono de los atrasos se efectuarán en la nómina de diciembre de 2022.

**CUARTO.** Informar a la presidencia del organismo autónomo municipal Errenteria Musikal para que adopten el acuerdo correspondiente en los mismos términos.



## ERRETERIA UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

**BOSGARRENA.** Akordioa Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

**QUINTO.** Publicar el acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

#### **4. Proposamena: Kredituak judizioz kanpo aitortzea. (2022SPOL0008)**

#### **4. Propuesta: Aprobación reconocimiento extrajudicial de créditos.(2022SPOL0008)**

2021eko ekitaldian ordaindu gabeko betebeharrak ekonomikoak eta aurrekontuan egoztekoak daudela ikusita, guztira 3.958,59€ euroko zenbatekoa dutenak.

Vista la existencia de una serie de obligaciones económicas pendiente de pago e imputación presupuestaria adquiridas en el ejercicio 2021, cuyo importe total asciende a 3.958,59€

Udal Kontu-hartzailetzaren txostena ikusi da. Horren arabera, egiaztatuta geratu da betebeharrak bidegabekotzat jotzen direla, Kontu Auzitegiak 1415/2021 txostenean jasotzen dituen kasuetako batzuk gertatzen direlako.

Visto el informe de la Interventora Municipal en el que se establece que ha quedado acreditado que dichas obligaciones se consideran indebidamente adquiridas por concurrir algunos de los supuestos que recoge el Tribunal de Cuentas en su informe 1415/2021.

Ikusirik Udalaren kontu-hartzaileak 2022ko urriaren 07an eta azaroaren 18an egindako txostenetan non, APEL-aren 110. eta BKR-aren 28.2.e) artikuluek xedatutakoa jarraituz, ofiziozko berrikusketa salbuetsiko luketen baldintzak betetzen direla egiaztatzen den eta ondorioz, egiazki jasotako prestazioak zuzenean ordaintzea egokitzen jotzen den. Horretarako, aurreko ekitaldietan bidegabe hartutako gastuetatik eratorritako obligazioak aurrekontura egozteko jarraitu beharreko prozedura kredituen judizioz kanpoko onarpen espediente da.

Vistos los informes de la Interventora municipal de fecha 07 de octubre y 18 de noviembre de 2022 en los que se constata que concurren las circunstancias que excluyen la revisión de oficio, conforme a los arts. 110 de la LPAC y 28.2.e) del RCI y procede optar por el pago directo de las prestaciones materialmente realizadas; siendo necesario tramitar un expediente de reconocimiento extrajudicial de créditos para aplicar al presupuesto vigente obligaciones indebidamente adquiridas procedentes de ejercicios anteriores.

Ikusirik Zerbitzu Juridikoen antzeko espedienteko 2022ko maiatzaren 20ko txostena, non esaten baita egintza horiek ofizioz berrikustea ez dela beharrezkoa, eta gomendatzen da, prozeduraren berezitasuna dela eta, aurrerantzean eskura dauden tresna guztiak erabiltzea horrelako egoerak saihesteko.

Visto el informe de los Servicios Jurídicos de fecha 20 de mayo de 2022 en expediente similar, donde se dice que la revisión de oficio de estos actos no es necesaria y se recomienda, dada la excepcionalidad del procedimiento, que en lo sucesivo se utilicen todas las herramientas disponibles para evitar este tipo de situaciones.

Egiaztatu da indarrean dagoen aurrekontuan ez dagoela kreditu nahikorik zenbait gasturen aplikazioari aurre egiteko.

Se ha constatado que en el presupuesto vigente no existe crédito suficiente para hacer frente a algunas de las aplicaciones



## ERRETERIA UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

### ZUZENBIDE OINARRIAK

- \* 500/1990 Errege Dekretua, apirilaren 20koa, Toki Ogasunak arautzen dituen abenduaren 28ko 39/1988 Legearen seigarren tituluko lehen kapitulua garatzen duena, aurrekontuen arloan.
- \* 21/2003 Foru Araua, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzkoa.
- \* 86/2015 Foru Dekretua, abenduaren 15koa, Gipuzkoako toki-erakundeen kontabilitatearen araesparua onesten duena.
- \* 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena.
- \* Kontuen Auzitegiaren 1415/2021 txostena, tokierakundeek 2018ko ekitaldian onetsitako judizioz kanpoko kredituak onartzeko espedienteak fiskalizatzeari buruzkoa
- \* Aurrekontua exekutatzeko 2022ko udal araua.

Ogasuneko zinegotzi delegatuak egindako erabaki proposamena eta Kontuhartzaileak espedientean jasotako erabaki-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

2022ko azaroaren 23an, Ogasuneko zinegotzi delegatuak proposatuta, Antolaketa batzordeak gai honen aldeko irizpena eman zuen.

Udalbatzak, aldeko 12 botoren gehiengoarekin (EH Bildu Orereta/Errenteria eta Elkarrekin Errenteria) eta 9 abstentziorekin (Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos (ES-SV) eta EAJ/PNV),

### ERABAKI DU:

1.- **ONARTZEA** I. eranskinean aipatzen diren kredituen judizioz kanpoko aitortpena, guztira

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

- \* Real Decreto 500/1990, de 20 de abril por el que se desarrolla el capítulo primero del título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos.
- \* Norma Foral 21/2003, de 19 de diciembre, Presupuestaria de las Entidades Locales del Territorio Histórico de Gipuzkoa.
- \* Decreto Foral 86/2015, de 15 de diciembre, por el que se aprueba el marco regulatorio contable de las entidades locales de Gipuzkoa.
- \* Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
- \* Informe 1415/2021 del Tribunal de Cuentas, de fiscalización de expedientes de reconocimientos extrajudiciales de crédito aprobados por las entidades locales en el ejercicio 2018.
- \* Norma municipal de ejecución presupuestaria de 2022

Vista la propuesta de acuerdo de la delegada de Hacienda, y la conformidad dada por la Interventora a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Visto que en fecha 23 de noviembre de 2022, a propuesta de la Concejala Delegada de Hacienda, la Comisión de Organización dictamina favorablemente el presente asunto.

El Pleno de la Corporación por mayoría de 12 votos a favor (EH Bildu Orereta/Errenteria y Elkarrekin Errenteria) y 9 abstenciones (Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos (ES-SV) y EAJ/PNV),

### ACUERDA:

1.- **APROBAR** el reconocimiento extrajudicial de los créditos que se relacionan en el Anexo I, por un



## ERRETERIA UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

3.958,59 eurokoa, 2021 ekitaldiari dagokiona.

2.- 2022ko aurrekontuari **EGOZTEA**, aurrekontuko kontu-sailen kargura.

**5. Proposamena: MURIAS ASSETS PARTICIPACIONES, S.L. sozietateari baimena ematea MURIAS CENTER 4, S.A. sozietatean titular dituen akzio guztiak NIESSEN HOLDING,S.L. sozietatearen alde saltzeko. (2022OPOL0026).**

Ikusi da Murias Assets Participaciones S.L. sozietatearen izenean PJBO jaunak aurkeztutako idazkia, Murias Center 4 S.A. sozietatean dituen akzio guztiak saltzeko baimena eskatzekoa. (% 90), Errenteriako Udalak %10eko partaidetza duela, Niessen Holding S.L. sozietatearen alde, azalera-eskubidearen, gozamen-eskubidearen eta Murias Center 4 S.A. sozietatearen titulartasuneko emakiden ondorioetarako. Errenteriako Udala da azalera-eskubidea eta gozamen-eskubidea eratu ziren finken erregistroko titularra, eta lurpeko aparkalekuari eta udal-merkatuari buruzko emakidak ematen dituen organoa.

Era berean, eskatzen dute Udalak, Murias Center 4 S.A. sozietatearen akziodun den aldetik, eta Sozietatearen Estatutuetan ezarritakoarekin bat etorritik, baimena eman dezala Murias Assets Participaciones S.L. bazkide nagusiaren akzioak eskualdatzeko, horretarako deitzen den Akziodunen Batzar Orokorreko aldeko botoa barne, eta uko egin diezaiola atzera eskuratzeko edozein eskubideri edo akzioak eskualdatzeari dagokionez akziodun gisa legokiokeen beste edozein eskubideri (erosteko lehentasunezko eskubidea).

importe total de 3.958,59€, correspondientes al ejercicio 2021.

**2.- APLICAR** al presupuesto de 2022 con cargo a las partidas presupuestarias.

**5. Propuesta: Autorización a MURIAS ASSETS PARTICIPACIONES, S.L. de venta de la totalidad de las acciones de las que es titular en la Sociedad MURIAS CENTER 4, S.A. en favor de la Sociedad NIESSEN HOLDING, S.L.. (2022OPOL0026)**

Visto el escrito presentado por Don PJBO en representación de Murias Assets Participaciones S.L. solicitando se autorice la venta de la totalidad de las acciones de las que es titular en la sociedad Murias Center 4 S.A. (90%), participada por el Ayuntamiento de Errenteria en el 10%, en favor de la sociedad Niessen Holding S.L., a los efectos del derecho de superficie, derecho de usufructo y de las concesiones de que es titular la sociedad Murias Center 4 S.A., siendo el Ayuntamiento de Errenteria titular registral de las fincas sobre las que se constituyeron el derecho de superficie y el derecho de usufructo, y órgano concedente de las concesiones relativas al aparcamiento subterráneo y al mercado municipal.

De la misma forma, solicitan que el Ayuntamiento en su condición de accionista de Murias Center 4 S.A. y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la sociedad, autorice la transmisión de las acciones del socio mayoritario Murias Assets Participaciones S.L., incluyendo el voto favorable en la Junta General de Accionistas que se convoque al efecto, renunciando expresamente a cualquier derecho de retracto o cualquier otro que pudiere corresponderle como accionista en relación con la transmisión de acciones (derecho preferente de adquisición).





## ERRETERIA UDALA

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

Kontratazio eta Ondarearen arduradunak egindako txosten juridikoa aztertu da.

### ZUZENBIDE OINARRIAK

- Herri Administrazioen Kontratuen Legea eta horrekin bat datozen arauak.

- Kapital Sozietateen Legea.

Kontratazio eta Ondare Azpisaileko Zinegotzi Delegatuak egindako erabaki-proposamena eta Kontratazio eta Ondare Azpisaileko Arduradunak espedientean jasotak erabaki proposamenari emandako adostasuna ikusita.

2022ko azaroaren 23an, Kontratazio eta Ondare Azpisaileko Zinegotzi Delegatuak proposatuta, Antolaketa batzordeak gai honen aldeko irizpena eman zuen.

Udalbatzak, aldeko 18 botoren gehiengoarekin (EH Bildu Orereta/Errenteria, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos (ES-SV) eta Elkarrekin Errenteria) eta 3 abstentziorekin (EAJ/PNV)),

### ERABAKI DU

- Murias Assets Participaciones S.L.-k Murias Center 4 S.A. sozietatean dituen akzioak Niessen Holding S.L.-ren alde saltzeko baimena ematea, azalera-eskubidearen, gozamen-eskubidearen eta lurpeko aparkalekuen eta udal-merkatuaren emakiden ondorioetarako.

- Murias Center 4 S.A. sozietatean bazkide minoritarioa denez, Murias Assets Participaciones S.L. bazkide nagusiaren akzio guztiak (% 90) Niessen Holding S.L.-ren alde eskualdatzeko baimena ematea, horretarako deituko den Akziodunen Batzarrean aldeko botoarekin. Jarrera hori hartzeko, eskualdatzaileak zein eskuratzaileak uko egin beharko diote baimenaren xede den eskualdatze-eragiketarik erator daitekeen inolako erantzukizunik eskatzeari.

Visto el informe jurídico emitido por el Responsable de Contratación y Patrimonio.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y normativa concordante.

- Ley de Sociedades de Capital.

Vista la propuesta de acuerdo del Concejal Delegado de la Subárea de Contratación y Patrimonio, y la conformidad dada por el Responsable de la Subárea de Contratación y Patrimonio a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Visto que en fecha 23 de noviembre de 2022, a propuesta del Concejal Delegado de la Subárea de Contratación y Patrimonio, la Comisión de Organización dictamina favorablemente el presente asunto.

El Pleno de la Corporación por mayoría de 18 votos a favor (EH Bildu Orereta/Errenteria, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos (ES-SV) y Elkarrekin Errenteria) y 3 abstenciones (EAJ/PNV)),

### ACUERDA

- Se autorice la venta de las acciones de que es titular Murias Assets Participaciones S.L. en la sociedad Murias Center 4 S.A. en favor de Niessen Holding S.L., a los efectos del derecho de superficie, derecho de usufructo y de las concesiones de aparcamiento subterráneo y mercado municipal.

- Se autorice en su condición de socio minoritario en la sociedad Murias Center 4 S.A., la transmisión de la totalidad de las acciones del socio mayoritario (90%) Murias Assets Participaciones S.L. en favor de Niessen Holding S.L., incluyendo el voto favorable en la Junta de Accionistas que se convoque al efecto, condicionando este posicionamiento a que tanto transmitente como adquirente renuncien a exigir responsabilidad alguna que pudiera derivarse de la operación de transmisión objeto de autorización.



**ERRENTERIA  
UDALA**

Idazkaritza Orokorra / Secretaría General

- Alkateari ahalmena ematea erabaki hau Murias Center 4 S.A.-ko Akziodunen Batzarrean gauzatzeko.

- Facultar a la Alcaldesa para llevar a efecto este acuerdo en la citada Junta de Accionistas de Murias Center 4 S.A..

**6. Galde-eskariak**

Ez da galderarik edo eskaerarik egin.

**6. Ruegos y preguntas**

No se produce ruego ni pregunta alguna.

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, presidenteak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 18:39 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin Akta hau egin dut. Idazkari orokorrak.

Y sin más asuntos de los que tratar, la Presidenta levanta la Sesión, siendo las 18:39 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extendiendo la presente acta. La Secretaria General.

Errenteria, 2022ko azaroaren 29a

Errenteria, 29 de noviembre de 2022

Idazkari orokorra / Secretaria general

Nagore Sarasola Otermin



Egiaztapen Kode Segurua/Código Seguro de Verificación: **ESKUba**ff3317-370a-477b-bb4c-3530f5b79607

Dokumentu elektronikoa honen paperezko kopiaren osotasuna eta sinadura egiaztatzeko, sar ezazu egiaztapen kode segurua egoitza elektronikoan:  
**<https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06710>**

Compruebe la integridad y firma de la copia en papel de este documento electrónico, introduciendo el código seguro de verificación en la sede electrónica: **<https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06710>**

## Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

**Titulua / Título:**

2022IUUBA0010-AKTA/ACTA (ERRENTERIAKO UDALA)