

**UDALBATZAK 2018KO IRAILAREN 25EAN
EGINIKO OHIKO OSOKO BILKURARI DAGOKION
AKTA**

Errenteriako Udaletxean, bi mila eta hemezortziko irailaren 25eko arratsaldeko 18:30 zirela, lehenengo deialdian eta Julen MENDOZA PEREZ (Orereta/Errenteriako EHBildu) alkate jaunaren esanetara, ondorengo zinegotziak elkartu dira:

Orereta/Errenteriako EHBildu

- Jaione KARRIKIRI GARAÑO
- Garazi LOPEZ DE ECHEZARRETA AUZMENDI
- Eñaut GRACIA IBARRA
- Itziar OSTOLAZA GALDÓS
- Jon TXASKO ORGILLES
- Bernardo LEMOS TABERNA

Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos

- Jose Angel RODRÍGUEZ MEDINA
- Almudena DE LA TORRE FERNÁNDEZ
- Isaac PALENCIA CABALLERO
- María Teresa AZPILICUETA LLORENTE
- Joseba ECHARTE MARTÍN
- Montserrat LUIS CANO
- Iñaki RUIZ ALONSO

Errenteria IrabaziZ

- Yon COLLAR RIOSECO
- Jose Cruz LEGORBURU AYESTARÁN
- Nagore BASURTO ESCAMILLA
- Miguel María RODRÍGUEZ BARBERO

EAJ/PNV

**ACTA DE LA SESION ORDINARIA DE PLENO DE
LA CORPORACION CELEBRADA EL DIA 25 DE
SEPTIEMBRE DE 2018**

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 18:30 horas del día 25 de septiembre del año dos mil dieciocho, se reúnen en primera convocatoria, bajo la Presidencia del Alcalde Julen MENDOZA PÉREZ (Orereta/Errenteriako EHBildu), los siguientes Concejales:

Orereta/Errenteriako EHBildu

- Jaione KARRIKIRI GARAÑO
- Garazi LOPEZ DE ECHEZARRETA AUZMENDI
- Eñaut GRACIA IBARRA
- Itziar OSTOLAZA GALDÓS
- Jon TXASKO ORGILLES
- Bernardo LEMOS TABERNA

Euskal Sozialistak-Socialistas Vasco

- Jose Angel RODRÍGUEZ MEDINA
- Almudena DE LA TORRE FERNÁNDEZ
- Isaac PALENCIA CABALLERO
- María Teresa AZPILICUETA LLORENTE
- Joseba ECHARTE MARTÍN
- Montserrat LUIS CANO
- Iñaki RUIZ ALONSO

Errenteria IrabaziZ

- Yon COLLAR RIOSECO
- Jose Cruz LEGORBURU AYESTARÁN
- Nagore BASURTO ESCAMILLA
- Miguel María RODRÍGUEZ BARBERO

EAJ/PNV

- Maite PEÑA LÓPEZ
- José Manuel FRANCO INSAUSTI
- Garbiñe OYARBIDE IRURETAGOYENA

Bertan dago, egintza fedatzeko, Nagore SARASOLA OTERMIN idazkari nagusia.

Era berean, bertan dago Juan Miguel ZUBIRI MENDINUETA udal kontu-hartzailea.

1. Udalbatzak 2017ko azaroaren 28an eta 2018ko urtarrilaren 30ean eginiko ohiko osoko bilkurei dagozkien aktak irakurri eta, egoki bada, onartzea.

Idazkariak irakurri ditu 2017ko azaroaren 28an eta 2018ko urtarrilaren 30ean eginiko ohiko osoko bilkurei dagozkien aktak.

Oharririk gabe onartu dira.

2. Ondorengo ebazpenen berri ematea: Alkatetzarenak eta Zinegotzi-ordezkarierenak, 1917 zk.tik 2508 zk.ra, (biak barne) eta Tokiko Gobernu Batzordearenak.

Udalbatza jakinaren gainean geratu da.

3. Kontuhartzaitzako txostenak.

Ondokoak jakinarazi dira:

1. 2018 ekitaldiko ordainketa epearen informazioa: 2.

- Maite PEÑA LÓPEZ
- José Manuel FRANCO INSAUSTI
- Garbiñe OYARBIDE IRURETAGOYENA

Asiste y da fe del Acto, la Secretaria General Nagore SARASOLA OTERMIN.

Igualmente asiste el Interventor Municipal Juan Miguel ZUBIRI MENDINUETA.

1. Lectura y aprobación en su caso de las actas correspondientes a las sesiones ordinarias del 28 de noviembre de 2017 y del 30 de enero de 2018.

Leídas por la Secretaria las actas correspondientes a las sesiones ordinarias del 28 de noviembre de 2017 y del 30 de enero de 2018.

Se aprueban sin observación alguna.

2. Dar cuenta de Resoluciones del Alcalde y de Concejales Delegados, nºs. 1917 al 2508 (ambos incluidos) y de la Junta de Gobierno Local.

El Pleno queda enterado.

3. Informes de Intervención.

Se da cuenta de los siguientes:

1. Plazo medio de pago factura durante el ejercicio

hiruhilabetea

2018: Trimestre 2

2. Finantza eta Aurrekontuen arloko informazioa.
2018ko 2. hiruhilabetea

2. Información financiera y presupuestaria. 2º
Trimestre de 2018

3. 2/2012 Lege organikoko helburuak betetzearen
ebaluazio txostena.

3. Informe de evaluación del cumplimiento de los
objetivos de la L.O. 2/2012

4. Diru-laguntzak 2018ko 2. hiruhilekoa.

4. Subvenciones. 2º Trimestre 2018

5. 2018ko 1ngo sehilabetetako OARSOALDEA S.A.-
ko kontuen txostenak:

5. Informes cuentas OARSOALDEA S.A. 1er.
Semestre 2018:

- Galera eta irabazien kontua eta Egoera
Balantzea.

- Cuentas de pérdidas y ganancias, y Balance
de situación 2018

- Ordainketa batzbesteko epea

- Plazo medio de pago.

6. IDAE-ren mailegua PAES 2017.

6. Prestamo IDAE PAES 2017.

Udalbatza jakinaren gainean geratu da.

El Pleno queda enterado.

**4. Berri ematea: 2018-KALD00006-00 kreditu
aldaketa espedientea – kreditu gehigarriak.**

**4. Dar cuenta: expediente de modificación de
créditos 2018-KALD00006-00, créditos
adicionales.**

Udalbatza jakinaren gainean geratu da.

El Pleno queda enterado.

**5. Proposamena: Oarsoaldea S.A. Errenteriako
Udalaren bitarteko propio izendatzea, eskualdeko
Lezo, Pasaia eta Oiartzungo Udalekin batera.**

**5. Propuesta: Reconocimiento de Oarsoaldea S.A.
como medio propio del Ayuntamiento de
Errenteria, conjuntamente con los Ayuntamientos**

de Lezo, Pasaia y Oiartzun.

Oarsoaldea S.A. Errenteriako, Lezoko, Pasaiako eta Oiartzungo udalerrien Eskualdearen Garapenerako Elkartea da. 1993. urtean sortu zen eskualdearen garapen sozio-ekonomikoa sustatzeko eta programa desberdinetan lankidetzan dihardu garapen ekonomiko eta sozialarekin zerikusia duten erakundeekin, hala nola Eusko Jaurlaritzarekin, Gipuzkoako Foru Aldundiarekin, Industriaren Sustapen eta Eraldaketarako Baltzuekin (SPRI) eta SPRI LUR bere filialarekin, LANBIDEekin, Estatuko Ministerio desberdinekin eta Europako Gizarte Funtzarekin.

Oarsoaldea S.A. Eskualdearen Garapenerako Elkartea Baltzu Anonimoa da, herri-kapitala du eta ez du irabazi-asmorik. Administrazio Kontseiluan eta Batzar Orokorrean, Errenteriako, Lezoko, Pasaiako eta Oiartzungo ordezkari politikoak daude.

Oarsoaldea S.A.k txostena aurkeztu die lau udalei zera esanez, Sektore Publikoa arautzen duen 9/2017 Lege berriak areagotu egin dituela aurreko legetik ere zetorren "bitarteko propio"ei eskatzen zaizkien betebeharrak. Zentzu horretan adierazten du Oarsoaldea S.A.aren estatutuetan ez zela agertzen iazera hori eta, bitarteko propio izateko baldintzak aztertu ondoren hauek betetzen direla. Beraz, udalek Oarsoaldea S.A.ren esku zenbait lan eta egitasmo uzten jarraitzeko, kontratazio esparrutik aldenduaz, bitarteko propio izendatu eta estatutuetan horrela jaso beharko dela azpimarratzen da.

Aurkezturiko txostenean, bitarteko propioari legez

La Agencia de Desarrollo Comarcal de los Ayuntamientos de Errenteria, Lezo, Oiartzun y Pasaia Oarsoaldea S.A., fue creada en 1993 para promover el desarrollo socio-económico de la comarca. A través de distintos programas, Oarsoaldea S.A. colabora con instituciones y entidades públicas y privadas relacionadas con el desarrollo económico y social, tales como, el Gobierno Vasco, la Diputación Foral de Gipuzkoa, la Sociedad de Promoción y Reconversión Industrial (SPRI) y su filial SPRI LUR, LANBIDE, diversos Ministerios del Estado y el Fondo Social Europeo.

La Agencia de Desarrollo Comarcal Oarsoaldea S.A. es una sociedad de capital público y sin ánimo de lucro. Los órganos de gestión los constituyen la Junta de Accionistas y el Consejo de Administración, ambos formados por representantes políticos de los ayuntamientos de Errenteria, Lezo, Pasaia y Oiartzun.

Oarsoaldea S.A. ha remitido un informe a los cuatro ayuntamientos indicando que la nueva Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, acrecenta los requisitos exigidos a los "medios propios" en la anterior ley. En este sentido, manifiesta que, tras analizar los requisitos que deben cumplir los medios propios, la agencia cumple los mismos, a pesar de que dicha figura o condición no constara en los estatutos de Oarsoaldea S.A.. Consecuentemente, y para que los ayuntamientos puedan seguir encomendando a Oarsoaldea S.A ciertos trabajos y proyectos, alejados del ámbito de la contratación, subraya que es necesario se le reconozca como medio propio y quede recogido en sus estatutos.

El informe presentado realiza un análisis de los

eskatzen zaizkion baldintzak aztertzen dira:

- Giza baliabideak eta bitarteko materialak izatea.
- Bere jardunaren % 80a sortzaile diren lau udalenzako egindako lanak izatea.
- Erakundearen gaineko kontrola partaide diren botere adjudikatzailerik izatea, kasu honetan, lau udalek, eta udalen ordezkari bat erakundearen erabaki organoetan egotea.
- Kanpoko kontratazioak bere jardunaren % 50a baino gehiago ez izatea.
- Udalek bultzaturiko lizitazioetan ez duela parte hartuko baldintzatzen da.
- Udalen mandatuen araubide juridikoa zehaztea.
- Esan den bezala, erakundearen Estatutuetan jasotzea.

Baldintzak bete izanaren agiriak aurkeztu ditu Oarsoaldea S.A.k, horien artean 2017ko ekitaldiari buruzko Memoria ekonomikoan argi agertzen da, 9/2017 Sektorre Publikoaren Kontratazioa arautzen duen Legearen 32.4 b) artikuluan eskaturikoa, hau da, Oarsoaldea S.A.ren jardunaren % 80 baino gehiago lau udalek bere esku utzitako egitasmoen egikaritzan ematen dela. Bestalde, espedientean ere aurkitzen da Oarsoaldea S.A.k burututako txostena non, besteak beste, lau udalek egin ahal dizkioten

requisitos legales exigidos a los medios propios:

- Disponer de medios humanos y materiales.
- Que el 80% de su actividad se realice para los cuatro ayuntamientos fundadores.
- Que sean los miembros con consideración de poder adjudicador, en este caso los cuatro ayuntamientos, quienes ostenten el control sobre el ente y que los órganos de decisión del mismo cuenten con una persona representante de los ayuntamientos.
- Que la contratación con terceros no supere el 50% de su actividad.
- Que esté condicionado a su no participación en las licitaciones promovidas por los ayuntamientos.
- Establecer el régimen jurídico de los encargos encomendados por los ayuntamientos.
- Tal y como se ha mencionado, la condición quede recogida en los Estatutos de la agencia.

Entre la documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos aportada por Oarsoaldea S.A., es en la Memoria económica del ejercicio 2017 donde se muestra claramente el cumplimiento del artículo 32.4 b) de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, es decir, que la parte esencial de la actividad que realiza para los cuatro ayuntamientos es superior al 80% del total de la actividad de Oarsoaldea S.A.. Por otro lado, en el expediente consta el informe emitido por Oarsoaldea S.A., donde se concretan, entre otros

enkarguak aurrera eramateko eskura dituen giza baliabideak eta bitarteko materialak zehazten dituen.

Ondorioz, araudi aplikagarriak xedatutakoa kontuan harturik eta Oarsoaldea S.A.k aurkezturiko dokumentazioa aztertu ondoren Nagore Sarasola Udal Idazkari Nagusiak aldeko txostena egin du Oarsoaldea S.A. Errenteriako udalaren bitarteko propio izendatzeko, eskualdeko Lezo, Pasaia eta Oiartzungo Udalekin batera.

Mikel Zubiri Udal Kontuhartzaileak gaiari buruzko aldeko txostena egin du.

2018ko irailaren 19an, Lehendakartzako zinegotzi ordezkariak proposatuta, Antolaketa batzordeak gai honen aldeko irizpena eman zuen.

Udalbatzak, aldeko 18 botoren gehiengoarekin (Orereta/Errenteriako EHBildu, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos, Errenteria IrabaziZ) eta 3 abstentziorekin (EAJ/PNV)

ERABAKIA

LEHENA.- Sektore Publikoaren Kontratazioa arautzen duen 9/2017 Legearen 32. artikuluan ezarritako baldintzak betetze aldera, Oarsoaldea S.A. Errenteriako udalaren bitarteko propio izendatzea, eskualdeko Lezo, Pasaia eta Oiartzungo Udalekin batera.

BIGARRENA.- Udalak egingo dizkion mandatuen araubidea erakundearen xede diren jardueretara mugatuko da.

aspectos, los medios humanos y materiales de los que dispone para llevar a cabo los trabajos que puedan encomendarle los cuatro ayuntamientos.

Por ello, teniendo en cuenta lo dispuesto en la normativa aplicable y, tras haber examinado la documentación presentada por Oarsoaldea S.A., Nagore Sarasola, Secretaria General del Ayuntamiento, emite informe favorable al reconocimiento de Oarsoaldea S.A. como medio propio del ayuntamiento de Errenteria, conjuntamente con los ayuntamientos de Lezo, Pasaia y Oiartzun.

El Interventor municipal Mikel Zubiri ha emitido informe favorable al respecto.

Visto que en fecha 19 de septiembre de 2018, a propuesta de la Delegada de Presidencia, la Comisión de Organización dictamina favorablemente el presente asunto.

El Pleno de la Corporación, por mayoría de 18 votos a favor (Orereta/Errenteriako EHBildu, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos, Errenteria IrabaziZ) y 3 abstenciones (EAJ/PNV)

ACUERDA

PRIMERO.- En cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 32 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, reconocer a Oarsoaldea S.A. como medio propio del ayuntamiento de Errenteria, conjuntamente con los ayuntamientos de Lezo, Pasaia y Oiartzun.

SEGUNDO.- El régimen de los encargos encomendados por el ayuntamiento se limitará a las actividades que constituyen el objeto de la agencia.

HIRUGARRENA.- Izendapen hau, gainerako hiru udalek egingo dutenarekin batera, Oarsoaldea S.A.ren estatutuetan jaso dadin onartzea. Estatutuek honako edukia jaso beharko dute:

A) Berezko baliabide izaera lau udalengan ematen dela.

B) Mandatuen araubide juridikoa.

C) Erakundeak ezin izango duela udalaren lizitazio publikoetan parte hartu, baldin eta ez bada hutsak deklaratzeko direnean.

D) Gainerako baldintzak: lau udalen ordezkariak aginte-organoei egongo dela, bere jardunaren % 80 udalengandik jasotako mandatuek izango direla, ezin izango duela hirugarrenekin jardunaren % 50a baino gehiago kontratatu eta giza-baliabide propioak eta bitarteko materialak izan beharko dituela.

LAUGARRENA.- Izendapen hau kontratazio-profilean argitaratuko da. Horretaz gain, 50.000 €ko aurrekontua duten mandatuek, BEZ kanpo, idatziz formalizatuko dira eta kontratazio-profilean argitaratuko dira.

BOSGARRENA.- Erabaki honen berri ematea eskualdeko gainerako udalei, Oarsoaldea, S.A.ri eta udaleko sail eta azpisailei.

6. Proposamena: Elias Salaberria kaleko 10-12 zenbakietan dauden lokalak jaregitea.

Errenteriako Udalaren jabetzakoak dira Agustinak

TERCERO.- Aprobar la inclusión en los Estatutos de Oarsoaldea S.A., el presente reconocimiento, junto al de los otros tres ayuntamientos. En dichos estatutos deberá constar lo siguiente:

A) La condición de medio propio se reconozca en los cuatro ayuntamientos.

B) El régimen jurídico de los encargos encomendados.

C) Que la agencia no podrá participar en las licitaciones públicas del ayuntamiento, a no ser que hayan sido declaradas desiertas.

D) Demás requisitos: los órganos de gobierno contarán con representación de los cuatro ayuntamientos, el 80% de su actividad consistirá en los encargos encomendados por dichos ayuntamientos, la contratación con terceros no superará el 50% de su actividad y dispondrá de medios humanos y materiales propios.

CUARTO.- El presente reconocimiento se publicará en el perfil del contratante. Además, los encargos encomendados cuyo presupuesto sea superior a 50.000 €, sin IVA, deberán formalizarse por escrito y publicarse en el perfil del contratante.

QUINTO.- Comunicar el presente acuerdo al resto de ayuntamientos de la Comarca, a Oarsoaldea S.A. y las áreas y subáreas municipales.

6. Propuesta: Desinfectación de los locales ubicados en la C/Elias Salaberria, 10-12.

El Ayuntamiento de Errenteria es propietario de 2

Auzoko Elias Salaberria kaleko 10 eta 12 zenbakietan dauden 2 lokalak (Erregistro-finkak: 14.246 eta 22.113)

Lokal horiek Erretiratuen Etxe moduan erabiltzekoak ziren eta zerbitzu publiko bati atxikita egotea da herri-jabariko ondasun izaera edukitzeko arrazoia.

Lokalak hutsik daude gaur egun eta ez dira urtetan erabili. Hori dela eta, indarrean dagoen aurrekontuan jaso dira, besterentzeko ondasunean artean, ULO osatzen dutenen artean.

RBren 8.2. eta TAOLaren 47-2-n artikuluetan ezarritakoa kontutan hartuta.

Ondareko arduradunaren aldeko txostena, idazkariaren oniritzia duena ikusirik.

2018ko irailaren 19an, Antolaketako Batzordeburuak proposatuta, Antolaketa batzordeak gai honen aldeko irizpena eman zuen.

Udalbatzak, aldeko 18 botoren gehiengoarekin (Orereta/Errenteriako EHBildu, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos, Errenteria IrabaziZ) eta 3 abstentziorekin (EAJ/PNV)

locales ubicados en los números 10 y 12 de la c/ Elías Salaberria del Barrio de las Agustinas. (Fincas Registrales 14.246 y 22.113).

Los mismos estaban destinados a Hogar del Jubilado y esta afectación a un servicio público, es la razón de su condición de bienes de dominio público.

Los locales se hallan vacíos y sin uso desde hace años, habiéndose incluido en el presupuesto vigente entre los bienes a enajenar, integrantes del PMS.

Considerando lo dispuesto en los artículos 8.2. RB y 47-2-n LBRL.

Visto el informe favorable del Responsable de Patrimonio y la nota de conformidad de la Secretaria.

Visto que en fecha 19 de septiembre de 2018, a propuesta de la Presidenta de la Comisión de Organización, la Comisión de Organización dictamina favorablemente el presente asunto.

El Pleno de la Corporación, por mayoría de 18 votos a favor (Orereta/Errenteriako EHBildu, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos, Errenteria IrabaziZ) y 3 abstenciones (EAJ/PNV)

ERABAKIA

1.- ALDATZEA udal jabetzakoak diren bi lokal hauen kalifikazio juridikoa: Erretiratuen Etxea kokaturik zegoen Errenteriako Agustinak auzoko Elias Salaberria kaleko 10-12 zenbakietako lokalak. Horretarako, herri-jabaritik jaregingo dira eta ondare-

ACUERDA

1º.- ALTERAR la calificación jurídica de los locales de propiedad municipal, en los que se ubicaba el Hogar del Jubilado, sitios en c/ Elías Salaberria, nºs 10-12 del Barrio de las Agustinas de Errenteria (Fincas Registrales 14.246 y 22.113),

ondasun gisa kalifikatuko dira (ULO).

1.- JARTZEA jendurrean espedientea hilabeteko epez Udalaren iragarki-taulan eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, egoki irizitako alegazioak aurkez daitezten.

3.- Jendurreko informazio izapideak iraun bitartean alegaziorik aurkeztu ezean, behin betiko onartutzat joko da lokal horien kalifikazio juridikoaren aldaketa. Horren ondorioz, Alkate-Lehendakariak eskumen osoa izango du horiek formalki eskuratzeko eta ondasun horiek besterendu ahal izango dira.

7. Proposamena: Errenteriako Udala eta Foru Aldundiaren artean Etxez Etxeko Zerbitzuaren kofinanziaziorako lankidetzaren hitzarmen berria onartzea.

Etxez Etxeko Laguntza Zerbitzua (EELZ), Udalek bete beharreko lehen mailako arretako Gizarte Zerbitzuen baitan dago, abenduaren 5eko Gizarte Zerbitzuei buruzko 12/2008 Legearen 22.1 eta 42.4 artikuluetan xedatutakoaren arabera.

Hala ere, zerbitzu horren finantzazioa partekatu egin dute beti Gipuzkoako Foru Aldundiak eta Udalek. Horrela, 2014ko martxoaren 25ean hartu zen bi administrazioen artean sinatutako azken hitzarmenari buruzko erabakia.

Hitzarmen horretan zehazten ziren Foru Aldundiak

desafectándolos del dominio público, quedando calificados como bienes patrimoniales (PMS).

2º.- SOMETER el expediente a información pública por plazo de un mes en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y Boletín Oficial del Territorio Histórico de Gipuzkoa, para que puedan formularse las alegaciones que se estimen convenientes.

3º.- De no formularse reclamaciones durante el trámite de información pública, se considerará aprobada definitivamente la alteración de la calificación jurídica de los citados locales, quedando facultado el Sr. Alcalde-Presidente para la recepción formal de los mismos, y se pueda proceder a su enajenación.

7. Propuesta: aprobación del nuevo convenio de colaboración entre el Ayuntamiento y la Diputación Foral de Gipuzkoa para la cofinanciación del SAD.

El Servicio de Ayuda a Domicilio (SAD) se incluye dentro de los Servicios Sociales de atención primaria cuya provisión es competencia de los Ayuntamientos, según refiere el artículo 22.1 y el artículo 42.4 de la ley 12/2008 de 5 de diciembre, de Servicios Sociales.

No obstante, su financiación siempre ha sido compartida entre la Diputación Foral de Gipuzkoa y los Ayuntamientos. Así el último convenio suscrito entre ambas administraciones fue adoptado el 25 de marzo de 2014.

En este convenio se concretaban las aportaciones de

2014-2016 epean Udalei egingo zizkien ekarpenak, Gizarte Zerbitzuei buruzko 12/2008 Legearen bigarren xedapen iragankorrean ezarritako eskumenen banaketa gauzatzeari aurre egiteko.

Gaur egun, eskumen banaketa horrekin jarraitzeko borondatea dago, administrazio bakoitzak dagozkion gizarte zerbitzuak bete ditzan (Foru Aldundiari Adinduen Egoitzak eta Udalei Etxez Etxeko Laguntza Zerbitzua). Hori dela eta, Gizarte Politikako Sailak eta Euskal Udalen Elkarteko –EUDEL- Gipuzkoako Lurralde Batzordeak, 2017ko uztailaren 18an Gizarte Zerbitzuen Erakunde Arteko Mahiaren baitan, sistema berri bat adostu zen 2017-2019 epealdiko Etxez etxeko laguntza zerbitzuaren Foru Aldundiaren ekarpena zehazteko.

Testuinguru honetan, Eudel-ek eta Foru Aldundiak adostutakoa betetzeko eta Aldundian EEZ-ren inguruan egiten duen dirulaguntzaren zatia kobratzen jarraitu ahal izateko, beharrezkoak dira ondorengo udal araudiak aldatzea:

1.- 2006ko Etxez Etxeko Laguntza Zerbitzua arautzen duen Erregelamendua. (Dagoeneko tramitatua, betiko onespeneren faltan).

2.- Zerbitzuaren zerga ordenantza.(Prozesuan, 2019)

Gizarte Zerbitzuetako arduradun teknikoak 2018ko maiatzaren 14ean eginiko txostena ikusi da.

Udal Ahokulari Juridikoak 2018ko abuztuaren 2an eginiko txostena ikusi da.

2018ko irailaren 17an, Lehendakartzako zinegotzi ordezkariak proposatuta, Herritarrak batzordeak gai

la Diputación Foral a los Ayuntamientos durante el 2014-2016 para abordar el reajuste competencial al que se refiere la disposición transitoria segunda de la Ley 12/2008, de Servicios Sociales.

Actualmente, con la voluntad de continuar con la distribución competencial de manera que cada administración provea los servicios sociales que le corresponden (Residencias de Ancianos, a la Diputación y el Servicio de Ayuda a Domicilio, a los Ayuntamientos), el Departamento de Políticas Sociales y la Comisión Territorial de Gipuzkoa de la Asociación de Municipios Vascos- EUDEL- el 18 de julio de 2017 acordaron en el seno de la Mesa Interinstitucional de Servicios Sociales, un nuevo sistema para determinar la aportación Foral del Servicio de Ayuda a Domicilio durante el periodo 2017-2019.

En este contexto, para cumplir con lo acordado entre Eudel y la Diputación Foral de Gipuzkoa y para continuar con parte de la financiación que la Diputación Foral de Gipuzkoa realiza sobre el SAD, es necesario modificar las siguientes normas municipales:

1.- El Reglamento municipal del Servicio de Ayuda a Domicilio del año 2006. (Ya tramitado y que está pendiente de la aprobación definitiva).

2.- La ordenanza fiscal sobre la prestación servicio; (en proceso 2019)

Visto el informe emitido por la responsable técnica de Servicios Sociales con fecha 14 de mayo de 2018

Visto el informe del Asesor Jurídico Municipal emitido con fecha 2 de agosto de 2018

Visto que en fecha 17 de septiembre de 2018, a propuesta de la Concejala Delegada de servicios

honen aldeko irizpena eman zuen.

Udalbatzak, aho batez, aldeko 21 botorekin (Orereta/Errenteriako EHBildu, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos, Errenteria IrabaziZ, EAJ/PNV)

ERABAKI DU

1.- Onartzea Errenteriako Udala eta Gipuzkoako Foru Aldundiaren artean EELZ-ren kofinantziatorako Lankidetzaz hitzarmen berria.

2.- Alkate-Lehendakariari hitzarmen hori sinatzeko ahalmena ematea.

8. Proposamena: Gazteentzako etxebizitza komunitarioak arautzen dituen Ordenantzari hasierako onespena ematea.

Aurrerakinak.-

Udalaren Gazteria azpisailak, "Marea gora" prozesu parte-hartzailearen bidez gazteen iritzia jaso du, horiek nolako Errenteria irudikatzen duten jakite aldera. Prozesu honen bidez ondorioztatu da, besteak beste, beraien kezka nabarmenena emantzipatzeko zailtasuna dela. Emanzipatzeko bi ardatz nagusiak etxebizitza izatea eta lana eskuratzea dira.

Arazo honi irtenbide bat eman nahiean, Errenteriako Udalak errentamendu eredu ezberdin bat sustatu nahi du, komunitatean oinarritua eta epe luzera jende askoren egoera hobetzea nahia duena. Gure lurraldean aitzindari den proiektu bat jarriko da martxan : gazteentzako etxebizitza komunitarioa,

Sociales la Comisión de Ciudadanía dictamina favorablemente el presente asunto.

El Pleno de la Corporación, por unanimidad, con 21 votos a favor (Orereta/Errenteriako EHBildu, Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos, Errenteria IrabaziZ, EAJ/PNV)

ACUERDA

1.- Aprobar el nuevo convenio de colaboración para la cofinanciación del SAD entre el Ayuntamiento de Errenteria y la Diputación Foral de Gipuzkoa.

2.- Facultar al Alcalde-presidente para la firma del mismo.

8. Propuesta: aprobación inicial de la Ordenanza reguladora de las viviendas comunitarias para jóvenes.

Antecedentes.-

La subárea de Juventud del Ayuntamiento ha recabado la opinión de la juventud mediante el proceso participativo "Marea gora", para conocer el tipo de ciudad que visualizan, ofreciendo como conclusión, entre otros, que su principal preocupación es la dificultad para emanciparse. Los dos pilares de la emancipación son la vivienda y el trabajo.

Al objeto de dar salida a este problema, el Ayuntamiento de Errenteria quiere promover un modelo de alquiler distinto al habitual, basado en la comunidad y con la intención de mejorar, a largo plazo, la situación de muchas personas. Se trata de un proyecto pionero en nuestro territorio: la vivienda

Urbia plaza, 2 zenbakian kokaturiko udalaren eraikin batean garatuko da.

Ekimen berritzaile honek, batetik, atal ezberdinei eragiten dienez eta, arautu beharreko eskubide eta betebeharren garrantzia dela eta bestetik, **Gazteentzako etxebizitza komunitarioak arautzen dituen Ordenantza** egin da. Bertan proiektu honen oinarriak jasotzen dira eta baita etxebizitza komunitario horien funtzionamendua arautzeko elementu garrantzitsuenak.

Horretarako aipatutako gazteentzako etxebizitza komunitarioak arautzen dituen Ordenantza egin da.

2018ko urtarraren 18an, Arantza Etxezurieta Hezkuntza eta Gazteriako teknikariak txostena egin zuen, egindako "Marea Gora" parte-hartze prozesuari buruzkoa.

2018ko apirilaren 18an, Iker Rocandio Etxeberria udal aholkulari juridikoak, txostena egin zuen aipatutako ordenantza tramitatzearen aldekoa eta Idazkariaren oniritzia darama.

2018ko irailaren 6an, Arantza Etxezurieta Hezkuntza eta Gazteriako teknikariak txostena eman du, egindako gazteentzako etxebizitza komunitarioak arautzen duen Ordenantzaren aldekoa.

Legedi aplikagarria.-

- Toki Araubidearen gaitan indarrean dauden legezko Xedapen Testu Bateragina, apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuak onartua. (83 eta 97 artikulua).

komunitaria para jóvenes, que se desarrollará en un edificio de propiedad municipal sito en Plaza Urbía n.º 2.

Dado que esta iniciativa innovadora afecta a diversas áreas y en vista de la importancia de los derechos y deberes a regular, se ha elaborado una **Ordenanza reguladora de las viviendas comunitarias para jóvenes**, que recoge las bases fundamentales de este proyecto y establece los elementos principales que regirán el funcionamiento de dichas viviendas comunitarias.

Para ello, se ha procedido a la elaboración de dicha Ordenanza reguladora de las viviendas comunitarias para jóvenes.

Con fecha 18 de enero de 2018, la técnica de Educación y Juventud, Arantxa Etxezurieta emitió informe relativo al proceso participativo realizado denominado "Marea Gora".

Con fecha 18 de abril de 2018, el asesor jurídico municipal, Iker Rocandio Etxeberria, emitió informe favorable a la tramitación de la referida ordenanza, con nota de conformidad de la Secretaria.

Con fecha 6 de septiembre de 2018, la técnica de Educación y Juventud, Arantxa Etxezurieta, emite informe favorable al texto elaborado de la Ordenanza reguladora de la de las viviendas comunitarias para jóvenes.

Legislación aplicable.-

- Texto Refundido de las Disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local (aprobado mediante Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril. (arts. 83 y 97).

- Herri Administrazioaren Ondareari buruzko azaroaren 3ko 33/2003 Legea (8.2, 106.1 eta 111.1 artikulua).
- Toki Erakundeen Ondasunen Araudia, ekainaren 13ko 1372/1986 Errege Dekretuak onartua (6 eta 92.1 artikulua).
- Boluntarioei buruzko ekainaren 25eko 17/1988 Legea (3. artikulua).
- Boluntarioei buruzko urriaren 14ko 45/2015 Legea (3. artikulua).
- Tokiko araubidearen Oinarriak Arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea (49 eta 86 artikulua).
- 39/2015 Legea, urriaren 1ekoa, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearena (133 artikulua).
- Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas (arts. 8.2, 106.1 y 111.1).
- Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales (arts. 6 y 92.1)
- Ley 17/1988, de 25 de junio, de Voluntariado (art. 3)
- Ley 45/2015, de 14 de octubre, de Voluntariado (art. 6.1).
- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local (arts. 49 y 86)
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (art. 133).

Proposamena.-

Hori guztia kontutan izanda, Gazteria azpisaileko Zinegotzi Delegatuak Herritarrak batzordeari proposatzen dio aldeko irizpena eman dezan gero Udaltzak har dezan ondoko

2018ko irailaren 17an, Gazteria azpisaileko Zinegotzi Delegatuak proposatuta, Herritarrak batzordeak gai honen aldeko irizpena eman zuen.

Udaltzak, aldeko 14 botoren gehiengoarekin (Orereta/Errenteriako EHBildu, Errenteria IrabaziZ, EAJ/PNV) eta 7 abstentziorekin (Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos)

ERABAKI DU

Propuesta.-

A la vista de lo expuesto, la Concejala Delegada de la subárea de Juventud propone a la comisión informativa de Ciudadanía se dictamine favorablemente al Pleno de la Corporación, la adopción del siguiente

Visto que en fecha 17 de septiembre de 2018, a propuesta de la Concejala Delegada de la subárea de Juventud, la Comisión de Ciudadanía dictamina favorablemente el presente asunto.

El Pleno de la Corporación, por mayoría de 14 votos a favor (Orereta/Errenteriako EHBildu, Errenteria IrabaziZ, EAJ/PNV) y 7 abstenciones (Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos)

ACUERDA

1º.- **Hasierako onespena ematea *Gazteentzako etxebizitza komunitarioak arautzen dituen Ordenantza-ri***, eranskin gisa espedientean jasota dagoena.

2º.- **Jendaurrean jartzea** 30 egunez, horretarako iragarkia Gipuzkoako Lurralde Historikoko Aldizkari Ofizialean, lurraldean gehien saltzen den egunkari batean eta Udaleko iragarki-oholean argitara emango direlarik. Norbaitek egingo balitu, Udalbatzak erabakiko lituzke, eta inork ez balu egingo, berriz, Ordenantza behin-betiko onartutzat joko litzateke.

8. Galdera-eskariak.

Ez da galderarik edo eskaerarik egin.

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, Alkateak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 19:30 zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin, akta hau egin dut autonomia-erkidegoko paper ofizialean, _____zenbakitik _____ra, eta nirekin batera Alkateak sinatu du. Egiaztatzen dut.

1º.- **Aprobar inicialmente la *Ordenanza reguladora de las viviendas comunitarias para jóvenes***, que se adjunta a la presente propuesta.

2º.- **Someter** el expediente a exposición pública durante el período de 30 DÍAS, mediante anuncio a publicar en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Gipuzkoa, así como en uno de los periódicos de mayor difusión del territorio, así como en el Tablón de anuncios municipal. Igualmente, se dará audiencia a las personas interesadas. Caso de haber alegaciones, deberán ser resueltas por la Corporación, y de no producirse, la Ordenanza se considerará definitivamente aprobada.

8. Ruegos y Preguntas.

No se produce ruego ni pregunta alguna.

Y sin más asuntos de los que tratar, el Presidente levanta la Sesión, siendo las 19:30 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extendiendo la presente Acta en los folios números _____ al _____ del papel oficial de la Comunidad Autónoma, firmando conmigo el Alcalde. Certifico.